

MAITRISE D'OUVRAGE

CNED & RESEAU CANOPE
3 Allée Antonio Machado
31051 - TOULOUSE

MAITRISE D'OEUVRE

ENZO&ROSSO
113 Boulevard de Lamasquère
31600 - MURET
Tel : 06 81 20 16 27
Email : nathalie.estival@enzo-rosso.fr

BUREAU D'ETUDES STRUCTURE

SETES
14 avenue des Tilleuls
65000 - TARBES
Tel : 06 75 21 21 94
Email : lk.setes@setes.fr

BUREAU D'ETUDES CFA CFO

SETES
14 avenue des Tilleuls
65000 - TARBES
Tel : 06 70 53 96 60
Email : jf.setes@setes.fr

BUREAU D'ETUDES CVC PLOMBERIE

SETES
14 avenue des Tilleuls
65000 - TARBES
Tel : 06 43 18 44 29
Email : cd.setes@setes.fr

BUREAU D'ETUDES ACOUSTIQUES

GAMBA ACOUSTIQUE
160 rue du Colombier
31670 - LABEGE
Tel : 06 28 41 04 67
Email : aymeric.naze@gamba.fr

BUREAU DE CONTROLE

BTP CONSULTANTS
83 chemin Ribaute
31400 - TOULOUSE
Tel : 06 25 74 22 60
Email : noemie.peronne@btp-consultants.fr

SPS

BTP CONSULTANTS
83 chemin Ribaute
31400 - TOULOUSE
Tel : 06 08 76 14 35
Email : rolando.postiga@btp-consultants.fr

REAMENAGEMENT DES ESPACES DE TRAVAIL CNED & CANOPE
3 allée Antonio Machado
31051 - TOULOUSE

CNED & RESEAU CANOPE
3 Allée Antonio Machado
31051 - TOULOUSE

CCTP
DCE
02/10/2025

Lot N°01 DEMOLITIONS SECOND OEUVRE

Sommaire

ADEMOLITIONS SECOND OEUVRE	3
01-1PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'EXECUTION	3
01-1-1PRESCRIPTIONS GENERALES	3
01-1-1-1 Définition des travaux	3
01-1-1-2 Objet du CCTP	3
01-1-1-3 Textes - Règlements - Normes	3
01-1-1-4 Connaissances des lieux	3
01-1-2PRESCRIPTIONS PARTICULIERES D'EXECUTION	4
01-1-2-1Travaux en site occupé.....	4
01-1-2-1-1 Travaux en site occupé	4
01-1-2-1-2 Plus value pour travail en horaire décalé ou samedi.....	5
01-1-2-2Traitement des déchets.....	5
01-1-2-2-1 Plan de gestion des déchets	5
01-1-2-2-2 Conditions d'élimination des déchets	5
01-1-2-3Gestion et destination finale des déchets	5
01-1-2-3-1 Classification des déchets	5
01-1-2-3-2 Zone de regroupement des matériaux sur site	6
01-1-2-3-3 Revalorisation - recyclage	6
01-1-2-3-4 Opérations d'évacuation.....	6
01-2TRAVAUX PREPARATOIRES - PROTECTION - FERMETURE	6
01-2-1 Visite sur site	7
01-2-2 Installation de chantier	7
01-2-3 Constat d'huissier	7
01-2-4 Protection des zones de travail	7
01-2-5 Présentation des démolitions - déconstruction	7
01-2-6 Compte prorata	7
01-3DEMOLITIONS INTERIEURES	8
01-3-1 Dépose de cloisons modulaires bois	8
01-3-2 Dépose mobiliers intégrés	8
01-3-3 Dépose de plafonds	8
01-3-4 Dépose de l'isolant sur faux plafonds	8
01-3-5 Dépose des portes intérieures dans les cloisons en plaque de plâtre	9
01-3-6 Dépose des châssis vitrés dans les cloisons en plaque de plâtre	9
01-3-7 Démolition de cloisonnement et doublage	9
01-3-8 Démolition muret	10
01-3-9 Dépose murs mobiles	10
01-3-10 Dépose des revêtements de sol souples	10
01-3-11 Dépose des revêtements de sol stratifié	10
01-3-12 Dépose revêtements carrelage	11

01 DEMOLITIONS SECOND OEUVRE

01-1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'EXECUTION

01-1-1 PRESCRIPTIONS GENERALES

01-1-1-1 Définition des travaux

Le présent CCTP concerne les travaux de DEMOLITIONS SECOND OEUVRE dans le cadre du projet :

REAMENAGEMENT DES ESPACES DE TRAVAIL CNED & CANOPE
3 allée Antonio Machado
31051 TOULOUSE

L'entrepreneur devra se mettre en relation avec les entrepreneurs des autres corps d'états ayant un rapport avec ses propres travaux, afin d'arrêter en commun tous les détails et dispositions concernant la réalisation de leurs ouvrages respectifs.

L'entreprise devra impérativement prendre connaissance de l'ensemble des documents du dossier de consultation et s'y conformer formellement.

01-1-1-2 Objet du CCTP

Il est rappelé que l'entreprise doit prendre connaissance :

- des Prescriptions communes à tous les corps d'états,
- de l'ensemble du CCTP et plans concernant les autres corps d'états.

Le titulaire du présent lot ne pourra en aucun cas se prévaloir d'une méconnaissance de l'ensemble de ce CCTP et des plans pour éluder ses obligations de prestations ainsi que la liaison avec les autres corps d'états.

Ce lot comprend toutes sujétions non explicitement mentionnées mais strictement nécessaires pour mener à bien jusqu'à l'achèvement complet et en stricte conformité avec les présentes spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages nécessaires décrits ou non.

En conséquence, l'entrepreneur ne pourra jamais se prévaloir d'erreurs ou omissions dans les plans et les devis dispensant d'exécuter tous les travaux de son lot ou faisant l'objet d'une demande de supplément de prix.

01-1-1-3 Textes - Règlements - Normes

Il est rappelé que l'entrepreneur doit prendre connaissance de l'ensemble des pièces écrites.

NORMES ET REGLEMENTATIONS :

- outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le présent CCTP, le calcul et l'exécution des ouvrages seront soumis aux règles, normes, DTU, réglementation incendie et prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres.
- cette liste n'est pas limitative.

L'entreprise tiendra compte des lois, décrets, arrêtés, règlements, circulaires et tous les textes nationaux et locaux applicables à la présente opération.

01-1-1-4 Connaissances des lieux

L'entreprise reconnaît avoir pris connaissance du dossier de plans et de tous les documents utiles à la réalisation des travaux, ainsi que du site et de tous les éléments généraux et locaux en relation avec l'exécution des travaux.

En particulier, l'entreprise est tenue de faire une visite complète et détaillée des lieux et avoir apprécié toutes les sujétions résultant notamment :

- de la configuration du terrain et des abords,
- des moyens de communication et de transport,
- des conditions de stockage,

- des ressources en énergie et en eau,
- des lieux de décharge pour les gravais,
- des possibilités d'installation de chantier,
- des conditions climatiques et autres données physiques.

Ainsi que :

- prise en compte des indications figurant dans la déclaration de travaux,
- prise en compte de toutes les indications figurant sur les plans du maître d'œuvre,
- prise en compte des contraintes relatives aux propriétés voisines,
- prise en compte des éventuelles difficultés d'accès,
- prise en compte des difficultés de stationnement pour les engins,
- prise en compte des règlements en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public,
- prise en compte de la présence d'amiante sur le site
- la connaissance du dossier de diagnostics techniques de Dekra du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante "Référence AMITRAV-E5983540-240 - V1 du 7 avril 2025 "
- la connaissance du dossier de diagnostics techniques de Dekra du repérage du plomb dans les revêtements "Référence PBREPAV-E5983540-2401-V1 18 décembre 2024"
- la connaissance du dossier de diagnostics techniques de Dekra du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux des façades "Référence AMITRAV-E6857942-2501 11 avril 2025"

En cas de fractionnement des travaux dus à des sujétions normalement prévisibles, il ne sera dû aucune plus-value.

Les droits découlant de l'occupation de la voirie publique pendant les travaux seront à la charge de l'entreprise du présent lot.

01-1-2 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES D'EXECUTION

01-1-2-1 Travaux en site occupé

01-1-2-1-1 Travaux en site occupé

Il est rappelé à l'entreprise que l'ensemble du site où se déroulent les travaux restera en activité pendant ses interventions.

Afin de réduire au maximum la gêne causée aux occupants, l'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions pour lui permettre d'avoir une grande capacité d'adaptation pour répondre aux différents cas et conditions particulières rencontrées.

NUISANCES :

Les nuisances ressenties par les occupants sont essentiellement les suivantes :

- la détérioration des existants,
- le défaut de nettoyage journalier,
- les difficultés d'utilisation de certains locaux,
- le bruit,
- les poussières,
- les nuisances consécutives au mauvais enchaînement des travaux (non-respect des horaires fixés, interruption, absence, nombre d'ouvriers irréguliers, etc...),
- les perturbations de l'emploi du temps des occupants.

Afin de réduire ces nuisances inévitables, l'entrepreneur sera tenu de prendre toutes les dispositions en ce qui concerne notamment :

- le nombre d'ouvriers,
- l'outillage, les appareils et machines utilisés,
- le mode d'exécution des travaux,
- les protections mises en place,
- les mesures de sauvegarde des existants tels que revêtements de sols, peintures, papiers peints, mobiliers et équipements.

Compte tenu des conditions du chantier, l'entrepreneur veillera à ce que les bruits de chantier ne dépassent en aucun cas les limites fixées par la réglementation.

Dans le cas où, par suite de conditions particulières, même les bruits de chantier maintenus dans les limites autorisées par la réglementation entraîneraient une gêne difficilement supportable aux

occupants des constructions existantes, il pourra être demandé à l'entrepreneur de réduire encore le niveau des bruits par des dispositions appropriées. Ces dispositions seraient, le cas échéant, implicitement comprises dans les prix du marché.

01-1-2-1-2 **Plus-value pour travail en horaire décalé ou samedi**

Il sera possiblement demandé à l'entreprise de réaliser les travaux très bruyants en intérieur et extérieur avant 8h00 du matin, entre 12h00 et 13h00 ou après 17h00 et les samedis après accord du maître d'ouvrage.

Plus-value pour 1 heure de travail en horaire décalé pour mémoire,

Celle-ci serait appliquée si cela s'avérait nécessaire en cours de chantier (Unité: heure)

01-1-2-2 **Traitement des déchets**

01-1-2-2-1 **Plan de gestion des déchets**

L'entrepreneur établira avant intervention un plan de démolition en prenant en compte le rapport "diagnostic de gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition / rénovation significative" (PEMD) réalisé par Dekra, comprenant notamment :

- plan des ouvrages démolis,
- définition des zones d'implantation des bennes avec classification,
- la classification des déchets de chantiers prenant en compte la catégorie des déchets selon la nomenclature des déchets (JO du 11 novembre 1997) et, si possible, les filières matériaux,
- le recensement des filières de traitement existantes et prévues qui recevront les déchets,
- les exemplaires type des bordereaux de mise en décharge appropriés.

01-1-2-2-2 **Conditions d'élimination des déchets**

Tous les gravats des travaux de démolitions ci-après, seront triés, sortis de la construction, chargés sur camion et transportés dans une décharge agréée par le maître d'ouvrage.

Compris droits de décharge éventuels.

L'entrepreneur prendra toutes les dispositions nécessaires à la sauvegarde des ouvrages conservés.

01-1-2-3 **Gestion et destination finale des déchets**

Le tri et la collecte sélective demandés sur ce chantier sont organisés par l'entreprise en fonction de la nature des déchets et de leur catégorie.

Un complément de tri est effectué pour certains déchets après leur dépose et stockage dans les bennes appropriées.

Il est précisé à l'entreprise que le Maître d'Ouvrage privilégie la valorisation, matière et énergétique, des déchets. Ainsi l'entrepreneur installe sur le chantier dans l'aire de stockage, le nombre de bennes nécessaires aux différentes familles de déchets et selon les débouchés de chaque matériau.

Pendant la phase préparatoire, l'entreprise fournit à la maîtrise d'œuvre les autorisations municipales ou préfectorales des Centres d'Enfouissement Techniques vers lesquels elle envisage de diriger les déchets issus de l'opération.

Les entreprises renseigneront la plateforme TRACKDECHETS.

01-1-2-3-1 **Classification des déchets**

Il existe trois classes de centre d'enfouissement technique :

Classe I pour les déchets spéciaux (amiante, goudrons, bois traités etc...).

Classe II pour les déchets ménagers et assimilés (en particulier déchets de chantier non triés).

Classe III pour les déchets inertes (produits naturels ou manufacturés : béton, céramique, terre cuite, verre ordinaire etc...).

Selon les textes réglementaires, les déchets des bâtiments peuvent être classés en catégories distinctes :

- Les Déchets Inertes (DI) :

Ce sont des déchets qui ne se décomposent pas, ne brûlent pas et ne produisent aucune réaction chimique, physique ou biologique durant leur stockage. Ce sont des produits naturels ou manufacturés. Les déchets inertes sont destinés soit au recyclage soit au stockage en centre d'enfouissement de classe III. Concernant la présente opération, ils sont dirigés vers un centre de stockage de classe 3.

- Les Déchets Industriels Banals (DIB) :

Ce sont des déchets qui ne présentent pas de caractère dangereux ou toxiques et qui ne sont pas inertes. Ce sont soit des déchets mono-matériau (bois non traité, métaux, plâtre, bitume etc ...), soit des matériaux composites, des produits associés à du plâtre, les matériaux fibreux (sauf amiante), le verre traité, le plastique etc

Les DIB doivent être dirigés soit vers des circuits de réemploi, de recyclage, récupération, valorisation, soit vers des incinérateurs, soit en centre d'enfouissement de classe II.

Afin de limiter le nombre de rotations, l'entreprise peut prévoir le broyage des DIB avant le remplissage des bennes.

- Les Déchets Industriels Spéciaux (DIS) :

Ce sont des déchets qui contiennent des substances toxiques et nécessitent des traitements spécifiques à leur élimination.

- Les Déchets Amiante ciment :

Concernant l'amiante ciment, (amiante non friable), l'entreprise dirige ce matériau palettisé, filmé vers un centre d'enfouissement technique de classe II ou III agréé. (Équipé d'alvéoles étanches).

01-1-2-3-2 Zone de regroupement des matériaux sur site

L'entreprise doit créer sur le site une zone de regroupement pour l'ensemble des matériaux triés par nature. Cette zone sera balisée à l'aide de clôture de type « Héras ». Chaque zone sera identifiée à l'aide de panneaux : D.I.S, D.I.B., VERRE, FERREUX, ...

L'entreprise proposera à la Maîtrise d'œuvre un schéma d'organisation et d'installation en phase préparatoire de l'opération.

Une zone est réservée au démontage au sol des matériaux issus de la déconstruction (poignées des portes, accessoires divers métalliques, vitres...).

01-1-2-3-3 Revalorisation - recyclage

Ces opérations ont pour objectif de réduire l'impact sur l'environnement, en termes de production de déchets par :

- . La valorisation des déchets : réemploi, recyclage ou valorisation énergétique ...

- . L'organisation du transport des déchets et sa limitation en distance et en volume.

Pour cela, l'entreprise devra se conformer au scénario proposé dans la PEMD de Dekra.

01-1-2-3-4 Opérations d'évacuation

L'entreprise doit prévoir dans son offre toutes les opérations d'évacuation, de valorisation et de recyclage des déchets de chantiers. Sont inclus également les droits de décharge pour les déchets étant dirigés vers les CET.

Dans le cas de réemploi de matériaux inertes, en remblaiement sur un terrain privé, l'entreprise doit fournir avant toute évacuation, l'autorisation du propriétaire du terrain, ainsi que celui de la commune receveuse.

L'entreprise doit gérer rigoureusement ses évacuations et fournir un justificatif pour toute rotation, soit des bons de pesées, soit des factures pour revente,.... L'ensemble de ces documents est impérativement remis à la maîtrise d'œuvre à chaque réunion de chantier.

Dans le DOE, les justificatifs sont accompagnés d'un bordereau récapitulatif par classe de produits (inertes, DIB, DIS...) La remise du DOE complet conditionne le règlement de la dernière situation de l'entreprise.

Concernant les produits amiantifères, un bordereau de suivi de déchets est établi, et remis à la maîtrise d'œuvre en fin d'évacuation.

01-2-1 **Visite sur site**

Afin de prendre connaissance de l'ensemble des points particuliers du projet de démolition l'entreprise devra obligatoirement prévoir une visite sur site avec la Maîtrise d'Ouvrage et la Maîtrise d'Œuvre.

01-2-2 **Installation de chantier**

Les installations de chantier sont à la charge du lot cvc.
L'entreprise du lot démolitions aura à sa charge l'installation et la gestion de ses propres bennes de chantier.

01-2-3 **Constat d'huissier**

A la charge du lot CVC

01-2-4 **Protection des zones de travail**

A la charge de l'entreprise du présent lot :

- la fourniture et la mise en place de protections dans les zones de travail des ouvrages conservées dans le hall d'entrée notamment,
- calfeutrement périphérique des protections pour éviter les diffusions de poussières, notamment le studio, la passerelle du R+1,
- toutes sujétions de démontage, dépose et repose des ouvrages de protection - réutilisation si possible des mêmes protections à chacune des phases,
- en fin de phases et en fin de chantier, dépose, coltinage, chargement et évacuation des ouvrages de protection en décharges spécialisées, comprenant tri.

La prestation comprendra la dépose le remplacement des films polyane autant de fois que nécessaire,

Localisation :

Protéger les ouvrages fragiles conservés,

Mise en place d'une paroi séparative étanche sur la passerelle

01-2-5 **Présentation des démolitions - déconstruction**

Les travaux de démolition - déconstruction, comprennent :

- L'ensemble des prestations d'installation de et de gestion de bennes de chantier pour la démolition et dépose, de travaux préparatoires et de remise en état des lieux.

- Les démolitions complètes avec :
 - . Démolitions intérieures
 - . Installation et gestions des bennes
 - . Remise en état du terrain
 - . Fermetures provisoires
 - . Etalements

L'entreprise devra avoir une attention particulière sur :

- L'emprise d'installation de chantier et les difficultés de circulation et de stationnement.
- Le site et ses accès.
- La nature et la proximité des bâtiments existants à démolir ou conservés.
- Les contraintes relatives à la présence de matières dangereuses.
- Les contraintes relatives aux propriétés voisines.
- Les sujétions des règlements administratifs en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public.
- Les contraintes relatives aux exigences du planning d'intervention.

01-2-6 **Compte prorata**

L'entreprise sera soumise au compte prorata à hauteur de 0.5% étant donné la gestion de ses propres bennes de chantier.

01-3 DEMOLITIONS INTERIEURES

01-3-1 Dépose de cloisons modulaires bois

Dépose de cloisons modulaires en bois, compris évacuation.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- dépose des cloisons modulaires bois par tous moyens appropriés, comprenant la dépose des ouvrages intégrés (bloc-portes, châssis vitré, accessoires et éléments de finition),
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif,

Localisation :

Voir plans Rdc et R+1 curage démolitions

01-3-2 Dépose mobiliers intégrés

Dépose de mobiliers intégrés de type cuisine.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- dépose de mobiliers cuisine bois ou carreau de plâtre intégrés par tous moyens appropriés, comprenant la dépose des ouvrages intégrés,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif.

La paillasse et la faïence en crédence de la cuisine en rdc seront conservés. De l'amiante est présente dans ces ouvrages.

Localisation :

Plans démolitions :

- Cafétéria R+1

01-3-3 Dépose de plafonds

Dépose et évacuation de faux plafonds intérieurs fixes et démontables, compris ossature primaire.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- sciage et dépose des plafonds en plaques de plâtre, dépose des dalles de plafonds démontables,
- dépose de toutes les ossatures de supports des plafonds, rails, équerres, fourrures, suspensions,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en plafonds, luminaires, équipements de climatisations et/ou ventilation, est à la charge des lots concernés, comprenant tous les réseaux d'alimentation, évacuation, chemins de câbles.

Localisation :

Tous niveaux :

- tous les faux plafonds fixes et démontables

01-3-4 Dépose de l'isolant sur faux plafonds

Dépose et évacuation de l'isolant sur faux plafonds intérieurs fixes et démontables.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,

- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- comprenant la dépose de toutes les isolations éventuelles,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en plafonds, luminaires, équipements de climatisations et/ou ventilation, est à la charge des lots concernés, comprenant tous les réseaux d'alimentation, évacuation, chemins de câbles.

Localisation :

R+1:

- tous les isolants sur faux plafonds fixes et démontables à démolir

01-3-5 **Dépose des portes intérieures dans les cloisons en plaque de plâtre**

Dépose des portes intérieures dans les cloisons en plaque de plâtre y compris évacuation.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- dépose des blocs portes et vantaux y compris leurs éléments de finitions et accessoires (butoir, ferme porte etc...),
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

Localisation :

Tous niveaux:

- Selon plans démolitions curage- Repere "Pe" en rouge

01-3-6 **Dépose des châssis vitrés dans les cloisons en plaque de plâtre**

Dépose des châssis vitrés dans cloisons en plaque de plâtre y compris évacuation.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- dépose des châssis vitrés y compris leurs éléments de finitions.
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

Localisation :

Tous niveaux:

- Selon plans démolitions curage - Repere "Ch" en rouge

01-3-7 **Démolition de cloisonnement et doublage**

Dépose de cloisonnement et doublage en plaque de plâtre, y compris évacuation.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- sciage des cloisons à démolir pour désolidarisation avec les ouvrages de structures,
- démolition des cloisons par tous moyens appropriés, comprenant la dépose des ouvrages intégrés (revêtements muraux, faïences, plinthes, habillages bois, miroirs, etc...),
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en cloisons, équipements de plomberie et/ou de CVC, d'installations électriques (CFO, CFA) est à la charge des lots concernés.

Localisation :

Tous niveaux - selon plans de démolitions

01-3-8 **Démolition muret**

Dépose d'un muret intérieur maçonné non porteur, hauteur 1.10m en file 03

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- sciage de l'ouvrage à démolir pour désolidarisation avec les ouvrages de structures,
- démolition par tous moyens appropriés, comprenant la dépose des ouvrages intégrés (revêtements muraux, faïences, plinthes, habillages bois, miroirs, etc...),
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en cloisons, équipements de plomberie et/ou de CVC, d'installations électriques (CFO, CFA) est à la charge des lots concernés.

Localisation :

Soubassement non porteur dans le stockage existant file 03

01-3-9 **Dépose murs mobiles**

Dépose de deux murs mobiles, y compris évacuation.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- toutes sujétions d'échafaudage et/ou agrès si nécessaire,
- déposes de l'ensemble des deux murs mobiles dans la salle de réunion 127-128-129 : panneaux, rails,
- compris dépose des structures métalliques soutenant les murs mobiles suspendus,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

Localisation :

Plan R+1 démolitions : dépose de deux murs mobiles

01-3-10 **Dépose des revêtements de sol souples**

Dépose de revêtements de sols souples.

Natures des sols :

Rdc : moquettes (ne pas poncer le support, les colles sont amiantées - voir plan de localisation de l'amiante et rapport Dekra).

R+1 : moquettes et PVC compris ponçage (hors zone amiante) - voir plan démolition et plan localisation amiante.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- dépose préalable de toutes les plinthes et barres de seuils,
- dépose et/ou arrachage des revêtements de sol souples,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en sols, équipements de plomberie et/ou de cvc et d'installations électriques (CFO, CFA), est à la charge des lots concernés.

Localisation :

Tous niveaux :

- toutes les moquettes du Rdc et R+1
 - des revêtements sols PVC au R+1 (hors zone amiante)
- Voir plans démolition et plans localisation amiante et rapports diagnostic amiante Dekra*

01-3-11 **Dépose des revêtements de sol stratifié**

Dépose de revêtements de sols stratifié.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- dépose préalable de toutes les plinthes et barres de seuils,
- dépose des revêtements de sol stratifié y compris éléments de fixations et de calage,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en sols, équipements de plomberie et/ou de cvc et d'installations électriques (CFO, CFA), est à la charge des lots concernés.

Localisation :

Revêtements au Rdc

Voir plans démolition et plans localisation amiante et rapports diagnostic amiante Dekra

01-3-12 Dépose revêtements carrelage

Dépose de revêtements de sols durs.

Natures des sols : carrelage.

PRESTATIONS COMPRENANT :

- protection des ouvrages existants conservés,
- dépose préalable de toutes les plinthes et barres de seuils,
- dépose de tous les équipements techniques spécifiques en cuisines, siphons, caniveaux,
- piquage des carreaux de revêtement,
- retrait de la colle sur le support, ponçage,
- conservation de la chape si existante,
- coltinage, chargement et enlèvement des gravats en décharges spécialisées, comprenant tri sélectif, **suivant PEMD.**

LIMITES DES PRESTATIONS :

- la dépose des équipements techniques en sols durs, équipements de plomberie et/ou de CVC et d'installations électriques (CFO, CFA), est à la charge des lots concernés.

Localisation :

Niveau RdC :

Voir plans démolitions et plans localisation amiante et rapports diagnostic amiante Dekra